1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. | Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Declaration and copy of R. S. Records is filed as proof of agricultural status.

Additional District Sub-Registrar

।। ২০,০০০ কুড়ি হাজার টাকা মূল্যের স্থাবর সম্পত্তির দানপত্র ।।

গ্রহিতা :-

শ্রী অমিত চক্রবর্ত্তী , পিতা শ্রী অসিত কুমার চক্রবর্ত্তী , জাতি - হিন্দু, পেশা - অধ্যয়ন , সাং - বিবেকানন্দ নগর (কারবালা), মধ্যমগ্রাম , থানা - বারাসাত , জেলা উত্তর ২৪ পরগণা ।

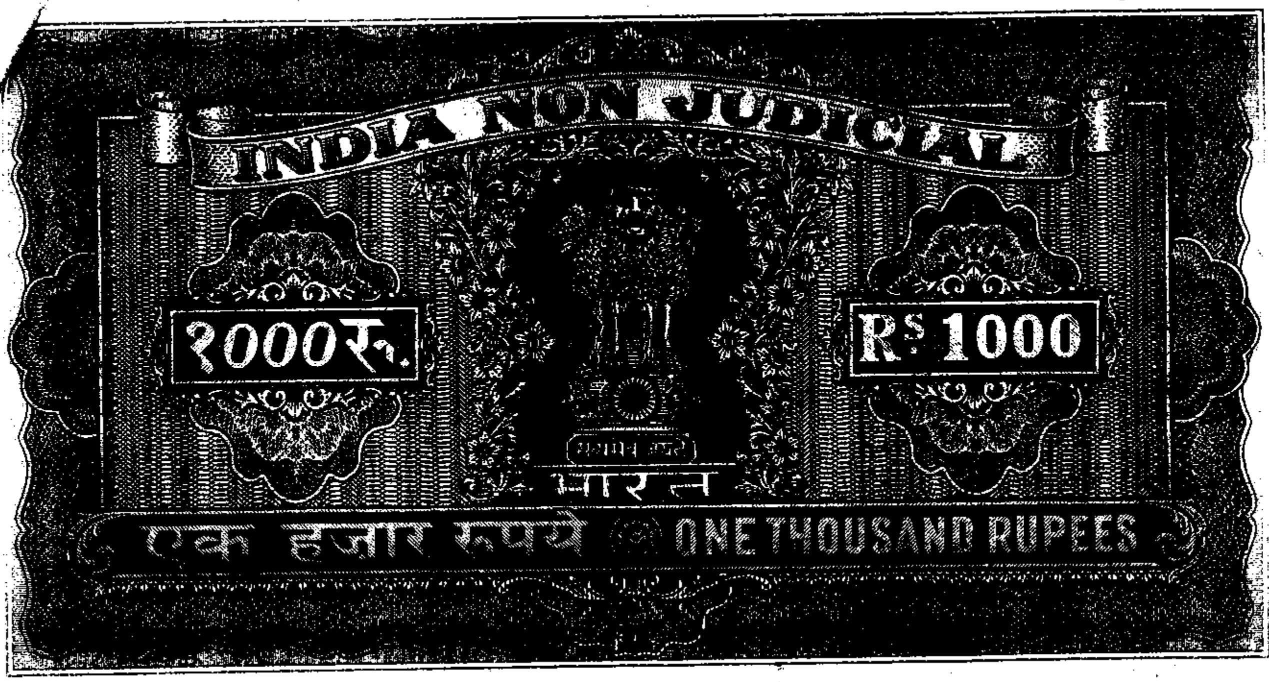
দাতা :-

শ্রী বাসুদেব চক্রবর্ত্তী , পিতা শ্রী রাখাল চন্দ্র চক্রবর্ত্তী , জাতি - হিন্দু , পেশা - চাকুরী , সাং - বিবেকানন্দ নগর(কারবালা) , মধ্যমগ্রাম , থানা - বারাসাত , জেলা উত্তর ২৪ পরগণা ।

4 cottah, 6 chattak 22 Sq. ft.

বাস্তু শূন্য রায়তি স্বত্বীয় স্থানীয় বাংলা মাপে ৪ (চার) কাঠা ৬ (ছয়) ছটাক ২২ (বাইশ) বর্গফুট ডাঙ্গা জমির দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে -

1000Rs.



॥ ২ ॥

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা , থানা ও সাব রেজিষ্ট্রী বারাসাতের

এলাকাধীন পরগণা আনোয়ারপুর মধ্যে মৌজা গুচুড়িয়া গ্রামে নিম্নের

তপশীলে বিশেষ রূপে বর্ণিত ও চৌহদ্দী সহিত রিভিশনাল সেটেলমেন্ট

78 Khatian 1 Acre - 37 Shatak

জরীপের ৭৮ নং খতিয়ানের ১ আনা অংশে মোট ১ একর ৩৭ শতক রায়তী Ryoto

স্থিত দখলী বিশিষ্ট বার্ষিক ১২ টাকা ৬ পাই জমা জমির মধ্যে ৫৮ নং

40 Shatak 14 Shatak

দাগের রকম ডাঙ্গা ১ আনা অংশে ৪০ শতক জমির মধ্যে ১৪ শতক জমি

10/04/1961

যাহা আমি গত ইং ১০।৪।১৯৬১ তারিখে মোকাম বারাসাত সাব রেজিষ্ট্রী

1 No - Book 40 No: Volume 237-241 No Page

অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বইয়ের ৪০ নং ভলুমের ২৩৭ হইতে ২৪১ নং

3844 No.

পাতায় নকলকৃত ৩৮৪৪ নং যুক্ত একেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে

॥ ৩ ॥

শ্রীমতী শুনিতী রাণী মিত্র, স্বামী অনিল কুমার মিত্র, সাকিন ১৫ নং নেপাল ভট্টাচার্য্য স্ট্রীট, থানা ভবানীপুর, কলিকাতা - ২৬, মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া ভোগ দখল করিতেছি। আমার খরিদা দলিলে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির স্বত্বসূত্রের বিবরণ বিস্তারিত ভাবে লিখিত আছে।

এক্ষনে তোমার নিজস্ব কোন কৃষিযোগ্য জমিজমা নাই ও তুমি আমার একমাত্র ভ্রাতুষ্পুত্র বিধায়, তোমার উপর স্নেহপরবশ হইয়া তোমার আর্থিক উন্নতির জন্য আমার উপরোক্ত খরিদা 14 Shatak ১৪ শতক জমি হইতে অত্র দলিলের সহ দিয়ত নক্সায় লাল রংএর বর্ডার দ্বারা সীমাঙ্কিত এবং নিম্নের তপশীলে বিশেষ রূপে বর্ণিত নক্সায় প্রদর্শিত 'বি' নং প্লটের স্থানীয় বাংলা মাপে 4 Cottah 6 Chatak 22 Sq. ft ৪ কাঠা ৬ ছটাক ২২ বর্গফুট জমি যাহার বর্তমান সময়ের সময়োচিত ও সর্ব্ব উচ্চ মূল্য মং ২০,০০০ কুড়ি হাজার টাকা, উক্ত সম্পত্তি অদ্য তারিখে তোমাকে দান করিয়া 16 ১৬ আনা মতে দখল স্বত্ব বুঝাইয়া দিয়া নিঃস্বত্ববান হইলাম।

উক্ত জমিতে আমার যে কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব হক হকিয়ত ছিল তাহা অদ্য হইতে তোমাতে বর্তিল। তুমি উক্ত জমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া যদৃচ্ছা দান বিক্রয় হস্তান্তর সর্ব প্রকার ক্ষমতা ও অধিকার যুক্তে তুমি মায় পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক।

॥ ৪ ॥

কস্মিন কালেও আমি কিম্বা আমার ওয়ারিশান কি স্থলাভিষিক্তগণ কেহ উক্ত জমি সম্বন্ধে কোন দাবী দাওয়া করিতে পারিবে না, করিলেও তাহা সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য, বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। দানকৃত সম্পত্তি তোমাকে আমি সম্পূর্ণ নিদ্দায় নির্দ্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় দান করিলাম।

অত্র দলিলে ভবিষ্যতে যদি কোন ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে উহা আমাকে জানাইবা মাত্র উহার সংশোধন দলিল করিয়া দিব।

অত্র দলিলের সংযুক্ত নক্সা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

এতদার্থে স্বেচ্ছা পূর্বক সুস্থ শরীরে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র লিখিয়া দিলাম। ইতি তাং ২০শে চৈত্র'১৩৯৬ সন, ইং ১৯৯০। ৩রা এপ্রিল।

উপশীল সম্পত্তি

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা ও সাব রেজিষ্ট্রী বারাসাত, পরগণা আনোয়ারপুর, রে:সাঃ নং ১৩৮, তৌজি নং ১৪৬, জে:এল: নং ২৫, মৌজা গুচুড়িয়া গ্রামে উপরিস্থিত সূত্রের স্বত্বাধিকারী মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেকটর বাহাদুর

॥ ৫ ॥

1 Acre 37 Shatak

অধীনে স্থায়ী স্বত্বীয় বার্ষিক ১২ টাকা ৬ পাই খাজনার জমা ১ একর ৩৭ শতক ।

R.S Khatia No. 78 R.S Dag no. 58 Danga-Land

আর.এস. খতিয়ান নং ৭৮, আর এস দাগ নং ৫৮, রকম ডাঙ্গা জমি,

40 Shatak 14 Shatak

১৬ আনা অংশে ৪০ শতক মধ্যে আমার খরিদা দলিলের ১৪ শতক মধ্যে অত্র দলিলে দিয়ত নক্সায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা সীমাঙ্কিত 'বি' চিহ্নিত

4 Cottah 6 Chatak 22 Sq. ft.

প্লটের স্থানীয় বাংলা মাপে ৪ চার কাঠা ৬ ছয় ছটাক ২২ বাইশ বর্গফুট ডাঙ্গা জমি, যাহার [redacted] হারাহারী বার্ষিক খাজনা ৭৫ পয়সা, [redacted] উক্ত সম্পত্তি স্বায় দরবস্ত হক হকিয়ত যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি অত্র দানপত্র ভুক্ত হইল। যাহা কৃষি কার্য্যে ব্যবহার হইতেছে।

পরিমাপ

উত্তর : ৫২'-০''	দক্ষিনে : -৫২'-০''
পূর্ব : ৬০'-৮''	পশ্চিমে : ৬০'-৪''

চৌহদ্দী

উত্তরে : আর এস ৫১ দাগ,	দক্ষিনে : ১২'-০'' প্রস্থ রাস্তা,
পূর্বে : 'সি' ও 'ডি' প্লট,	পশ্চিমে : 'এ' প্লট।

আমি দানপত্র গ্রহিতা উক্ত দান সানন্দে গ্রহন করিলাম।

মোসাবিদাকারক:

Enrollment No. KB 1258/77
Barasat Court 24 Pargs (N)

টাইপকারক:

Govinda Paul
(গোবিন্দ পাল)
বারাসাত কোর্ট।

ইসাদী:

১।

২।

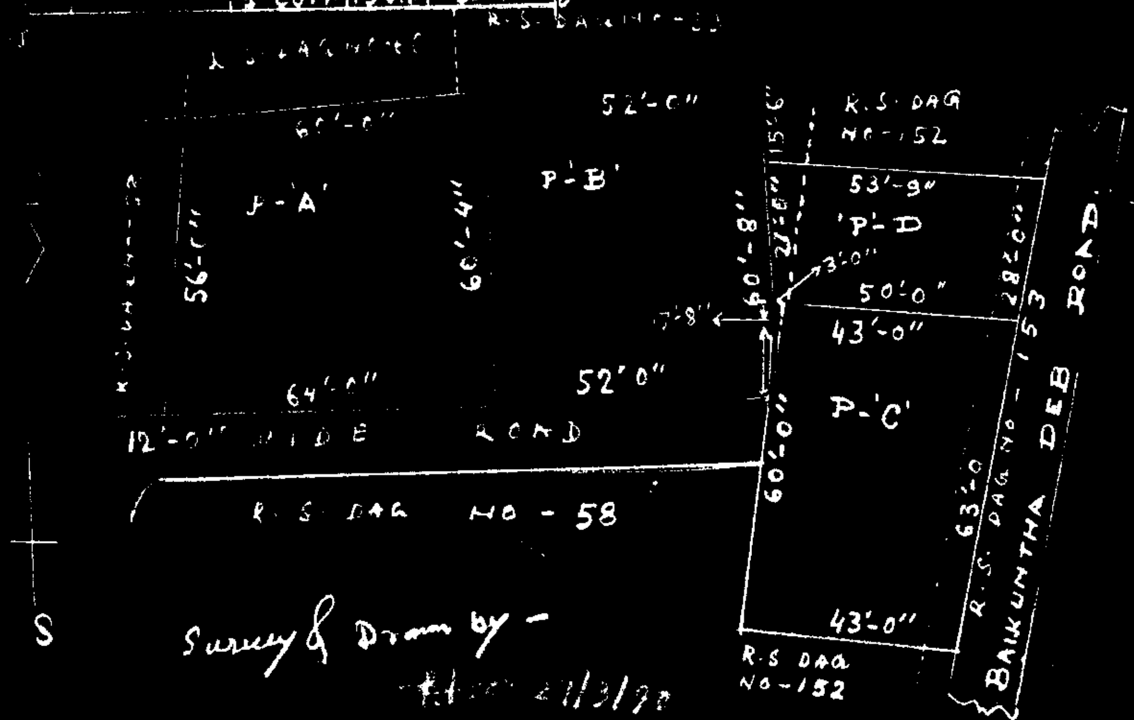
FOLLOWING LAND PLAN OF SHREE BASUDEV CHACROBORTY UNDER-MOUJA-Gusu-RIA, R.S. DAG NO-58, 152 AND 153, KHATIAN NO
BASUNAGAR-II GRAM PANCHYAT. P.S. BARASAT, DIST-N.24 PARGANAS.

SCALE-1' = 33'-0"

P.	R.S. DAG NO	AREA IN COTT. CH. SFT.
A	58	5 COTT. 0 CH. 06 SFT.
B	[illegible]	4 COTT. 6 CH. 22 SFT.
[illegible]	58	9 CH 18 SFT
	152	3 COTT 2 CH 16 SFT.
	TOTAL	3 COTT. 10 CH 34 SFT.
	58	0 COTT. 3 CH. 40 SFT.
D	153	0 COTT. 2 CH. 36 SFT.
	152	1 COTT. 9 CH. 1 SFT.
		1 COTT. 15 CH. 32 SFT.

COVERED SELF LAND AREA BOUNDED WITH RED MARK.

NAME OF RECEIVER/PURCHASER →



SIGNATURE OF VENDOR/S

Survey & Drawn by -
21/3/98

Khatian 2885

জেলা— উত্তর ২৪-পরগনা		খতিয়ান নং— ২৮৮৫		[১৫০৩০২৫] 1503025
মৌজা— গুচুরিয়া		জে.এল. নং— ২৫ JL NO. 25		থানা— বারাসাত Thana – Barasat

(১) রাজস্ব — ২১.০০ টাকা

(২) জমির মোট পরিমাণ — ০.০৭০০ একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা — ১

(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ		(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম	অমিত চক্রবর্ত্তী	রায়ত	ATTESTED
পিতা/স্বামী**	অসিত কুমার		
ঠিকানা	বিবেকানন্দ নগর মধ্যমগ্রাম		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি ঃ

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের	দাগের মধ্যে অত্র-স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ	
Dag	Land		একর	অংশ	একর	হেক্টর
			Acre		Acre	
৫৮ 58	ডাঙ্গা/বাস্তু Danga/Bastu	18/8/06	০.৪০০০ 0.4000	০.১৭৫০ 0.1750	০.০৭০০ 0.0700	

Compared by
31-8-06

দাগের মোট সংখ্যা	এক মাত্র	০.০৭০০ 0.0700

Appl. Fee-Rs.10, Authentiaction Fee:1 x Rs.10-Rs.10, Total-Rs.20

FIVE RUPEES

L & LR WB